

Keuzelijst RUWBOUW

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



Algemeen

- | | | | | |
|--|--------------|--|---------|------------------|
| ☐ | 01.99 | Geen ruwbouw aanpassingen aan de woning | per pst | Standaard |
| De woning wordt niet voorzien van een van de in de optielijst vermelde ruwbouwopties | | | | |

Bouwkundig- indelingen

- Wijzingen van indelingen van de binnenruimten in de woning,

- | | | | | | |
|--|--------------|------------------------------|----------|---|------------------|
| ☐ | 01.12 | Vervallen 2e badkamer | per post | € | -4.100,00 |
| De tweede badkamer op de 2e verdieping van de woning vervalt. | | | | | |
| Alle sanitair producten en bijbehorende installatiewerken, alsmede de tegels in deze badkamer vervallen. | | | | | |
| De ruimte wordt opgeleverd conform de overige verblijfsruimten in de woning, zoals beschreven in de technische omschrijving. | | | | | |
| De ruimte wordt standaard voorzien van: | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none">- 1 dubbele wcd,- 1 plafondlichtpunt met schakelaar- behangklare wandafwerking- dekvloer- spuitwerk op het plafond- ventilatie ventiel in het plafond | | | | | |

Bouwkundig- Buitenkozijnen

Een aantal buitenkozijnen in de woning zijn aanpasbaar.

- | | | | | | |
|---|--------------|---|---------|---|-----------------|
| ☐ | 01.20 | Schuifpui ipv openslaande deuren, 1 schuifdeur | per pst | € | 2.495,00 |
| Het kozijn met openslaande tuindeuren en zijlicht in de achtergevel wordt vervangen door een schuifpui met een schuifdeur naar één zijde. | | | | | |

Handtekening voor akkoord:

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



Algemeen

☐	01.99	Geen ruwbouw aanpassingen aan de woning	per pst	Standaard
De woning wordt niet voorzien van een van de in de optielijst vermelde ruwbouwopties				

Bouwkundig- indelingen

- Wijzingen van indelingen van de binnenruimten in de woning,

☐	01.12	Vervallen 2e badkamer	per post	€	-4.100,00
De tweede badkamer op de 2e verdieping van de woning vervalt.					
Alle sanitair producten en bijbehorende installatiewerken, alsmede de tegels in deze badkamer vervallen.					
De ruimte wordt opgeleverd conform de overige verblijfsruimten in de woning, zoals beschreven in de technische omschrijving.					
De ruimte wordt standaard voorzien van:					
- 1 dubbele wcd,					
- 1 plafondlichtpunt met schakelaar					
- behangklare wandafwerking					
- dekvloer					
- spuitwerk op het plafond					
- ventilatie ventiel in het plafond					
☐	02.01	Wijzigingen draairichting binnendeur, excl. verplaatsen schakelaar:	per post	€	130,00
Het wijzigen van de draairichting van de deur zoals aangegeven op verkooptekening, exclusief verplaatsen lichtschakelaar.					
☐	02.02	Wijzigingen draairichting binnendeur, incl. verplaatsen schakelaar:	per post	€	196,50
Het wijzigen van de draairichting van de deur zoals aangegeven op verkooptekening, inclusief verplaatsen lichtschakelaar.					
☐	02.03	Verplaatsen binnendeurkozijn in lichte scheidingswand, excl. schakelaar	per st.	€	130,00
Het verplaatsen van binnendeurkozijn in lichte scheidingswand zoals aangegeven op verkooptekening, exclusief verplaatsen lichtschakelaar.					
☐	02.04	Verplaatsen binnendeurkozijn in lichte scheidingswand, incl. schakelaar	per st.	€	196,50
erplaatsen binnendeurkozijn in lichte scheidingswand, incl. verplaatsen schakelaar:					
Het verplaatsen van binnendeurkozijn in lichte scheidingswand zoals aangegeven op verkooptekening, i.c.m. verplaatsen van lichtschakelaar.					

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	02.05	Verplaatsen van een standaard binnenwand	per st.	€	115,00
Het verplaatsen van een standaard binnenwand. De afmetingen van de wand blijven ongewijzigd, alsook de positie van een eventuele binnendeur in die wand blijft ongewijzigd					
☐	02.30	Het leveren en aanbrengen van een plafondhoge lichte scheidingswand	per m2	€	115,00
Het leveren en aanbrengen van een extra plafondhoge lichte scheidingswand op de begane grond of eerste verdieping.					
De uitvoering en afwerking van de wanden conform technische omschrijving.					
Eventuele extra/te verplaatsen lichtpunten, wandcontactdozen, loze leiding zijn niet inbegrepen in deze optie.					
☐	02.39	Het NIET leveren en aanbrengen van een lichte scheidingswand	per m2	€	-75,00
Het NIET leveren en aanbrengen van een plafondhoge lichte scheidingswand op de begane grond of eerste verdieping.					
☐	02.50	Vervallen standaard bovenlicht binnendeurkozijn.	per st.	€	151,50
Het bouwkundig dichtzetten van de positie van het standaard bovenlicht van het binnendeurkozijn.					
Standaard worden de binnendeurkozijnen plafond-hoog uitgevoerd. Middels deze optie stopt het kozijn boven de deur, en wordt de open ruimte tot aan het plafond bouwkundig dichtgezet.					
De wand wordt afgewerkt conform overige standaard binnenwanden.					

Bouwkundig- Buitenkozijnen

Een aantal buitenkozijnen in de woning zijn aanpasbaar.

☐	01.20	Schuifpui ipv openslaande deuren, 1 schuifdeur	per pst	€	2.495,00
Het kozijn met openslaande tuindeuren en zijlicht in de achtergevel wordt vervangen door een schuifpui met een schuifdeur naar één zijde.					

Bouwkundig

☐	08.02	Het niet leveren en aanbrengen van een standaard binnendeur/kozijn/beslag	per st.	€	-442,50
Het niet leveren en aanbrengen van een standaard binnendeur met bijbehorend binnendeurkozijn en deurbeslag. De wand is onafgewerkt.					

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	08.03	Het leveren en aanbrengen van een extra standaard binnendeur/kozijn/beslag Het leveren en aanbrengen van een extra standaard binnendeur met bijbehorend binnendeurkozijn en deurbeslag. Uitvoering van het kozijn, binnendeur en deurbeslag, conform de standaard uitvoering zoals beschreven in de technische omschrijving. Noot; In de afbouwfase kunt u via de deurmodule deze standaard deurset aanpassen.	per st.	€	538,50
--------------------------	--------------	---	---------	---	---------------

☐	08.60	De open trap uitvoeren als een dichte trap De open trap uitvoeren als dichte trap, overeenkomstig de dichte trap op de begane grond.	per pst	€	575,00
--------------------------	--------------	--	---------	---	---------------

E-radiator badkamer

☐	05.80	Standaard elektrische radiator, model DRL LISA 500x1160 mm Het leveren en aanbrengen van de standaard elektrische radiator in de badkamer, model DRL LISA 500x1050mm. Kleur wit.	per st.		Standaard
☐	05.81a	Elektrische radiator DRL Deva 520x1050 mm, kleur wit Het leveren en aanbrengen van een elektrische radiator in de badkamer, model DRL Deva 520x1050mm, kleur wit. De standaard radiator vervalt.	per st.	€	1.149,50
☐	05.81b	Elektrische radiator DRL Deva 520x1050 mm kleur zwart Het leveren en aanbrengen van een elektrische radiator in de badkamer, model DRL Deva 520x1050mm, kleur zwart. De standaard radiator vervalt.	per st.	€	1.149,50
☐	05.81c	Elektrische radiator DRL Deva 520x1050 mm kleur spiegel Het leveren en aanbrengen van een elektrische radiator in de badkamer, model DRL Deva 520x1050mm, kleur spiegel. De standaard radiator vervalt.	per st.	€	1.149,50
☐	05.82a	Elektrische radiator DRL Claudia 520x1050 mm, kleur wit mat Het leveren en aanbrengen van een elektrische radiator in de badkamer, model DRL Claudia 500x1195mm, kleur wit, mat. De standaard radiator vervalt.	per st.	€	737,50
☐	05.82b	Elektrische radiator DRL Claudia 520x1050 mm, kleur zwart mat Het leveren en aanbrengen van een elektrische radiator in de badkamer, model DRL Claudia 500x1195mm, kleur zwart mat. De standaard radiator vervalt.	per st.	€	737,50

Keuzelijst

Bouwnummer: **50**
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	05.82c	Elektrische radiator DRL Claudia 520x1050 mm, kleur vrij	per st.	€	737,50
Het leveren en aanbrengen van een elektrische radiator in de badkamer, model DRL Claudia 500x1195mm, kleur volgens opgave kleurkaart. De standaard radiator vervalt.					
(VERMELD U IN HET OPMERKINGENVELD DE KLEURCODE + KLEURNAAM UIT DE CORDIVARI KLEURENKAART * zie informatiekaart e-radiator					

Laadpaal

☐	12.00	Geen laadpaal	per st.		Standaard
De parkeerplaats wordt binnen het bouwproject niet voorzien van een laadpaal.					
De parkeerplaats wordt opgeleverd overeenkomstig de technische omschrijving; er wordt standaard een ringleiding van Qcharge aangebracht, waarop toekomstig een laadpaal kan worden aangesloten.					

☐	12.50	Laadpaal compleet	per st.	€	4.695,00
Het leveren en aanbrengen van een laadpaal type Zaptec pro 22 KW De laadpaal wordt geplaatst op de aan woning toegewezen parkeerplaats en aangesloten op de ringleiding van Qcharge.					

Keuken

☐	07.02	Aanpassing leidingwerk keuken	per post		-
Eventuele aanpassingen aan het leidingwerk voor de keuken ten op zichte van het leidingwerk als aangegeven op de verkooptekening of 0-tekening.					
U dient het leidingschema van de nieuwe keuken voor de sluitingsdatum aan te leveren.!					
De aanpassingen zijn in opties 07.02-... aangegeven.					

☐	07.99	Verplaatsen keukenopstelling naar andere plaats in de woning	per st.		Op aanvraag
De basis keukeninstallatie wordt verplaatst. Meerprijs omvat geen aanpassingen in de basis keuken installatie aan zich.					

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



Sanitair

- | | | | | |
|---|--------------|---|----------|------------------|
| ☐ | 05.01 | Standaard sanitair in badkamer en toilet | per post | Standaard |
| <p>het standaard opgenomen sanitair in de badkamer en het toilet conform de sanitairlijst.
Positie conform standaard indeling.</p> <p>de projectshowroom, Van Munster, maakt de standaard order aan, en verzend deze.</p> | | | | |
| <hr/> | | | | |
| ☐ | 05.02 | Sanitair conform showroom | per post | Showroom |
| <p>Wijzigingen sanitair conform offerte van Munster</p> <p>Offertenr. dd.</p> <p>Inclusief eventuele aanpassingen elektra en loodgieterswerkzaamheden.</p> | | | | |
| <hr/> | | | | |

Tegelwerken

- | | | | | |
|--|--------------|--|----------|------------------|
| ☐ | 06.01 | Tegels in badkamer en toilet conform standaard uitvoering | per post | Standaard |
| <p>In de badkamer en toilet worden de standaard vloertegels en wandtegels aangebracht.</p> <p>Kleurstellingen conform opgave showroom.</p> | | | | |
| <hr/> | | | | |
| ☐ | 06.02 | Tegels in badkamer en toilet conform showroom | per post | Showroom |
| <p>In de badkamer en toilet worden de standaard vloertegels en wandtegels aangebracht conform opgave Tegelidee.</p> | | | | |
| <hr/> | | | | |

Elektra

- | | | | | | |
|---|--------------|---|---------|---|---------------|
| ☐ | 03.00 | Verplaatsen enkele/dubbele wcd en/of loze leidingen in dezelfde ruimte | per st. | € | 100,00 |
| <p>Verplaatsen van enkele/dubbele wcd en/of loze leidingen in dezelfde ruimte conform verkooptekening.</p> | | | | | |
| <hr/> | | | | | |
| ☐ | 03.01 | Extra enkele wandcontactdoos | per st. | € | 260,00 |
| <p>Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos met randaarde, aangesloten op een algemene bestaande groep</p> | | | | | |
| <hr/> | | | | | |
| ☐ | 03.02 | Extra enkele wandcontactdoos, aangesloten op extra groep | per st. | € | 308,00 |
| <p>Het leveren en monteren van een enkele wandcontactdoos met randaarde, aangesloten op een extra meterkastgroep.</p> | | | | | |
| <hr/> | | | | | |

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	03.03	Extra dubbele wandcontactdoos (horizontaal geplaatst)	per st.	€	278,00
Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos met randaarde, horizontaal geplaatst, aangesloten op een algemene bestaande groep					
☐	03.04	Extra dubbele wandcontactdoos, aangesloten op extra groep	per st.	€	514,00
Het leveren en monteren van een extra dubbele wandcontactdoos, aangesloten op extra meterkastgroep.					
☐	03.05	Een standaard enkele wcd uitvoeren als dubbele wcd	per pst	€	103,00
Een standaard enkele wandcontactdoos, uitvoeren als dubbele wandcontactdoos.					
☐	03.06	Extra dubbele wandcontactdoos OPBOUW (vertikaal geplaatst)	per st.		NTB
Het aanbrengen van een OPBOUW extra dubbele wandcontactdoos met randaarde, vertikaal geplaatst, aangesloten op een algemene bestaande groep. (optie alleen mogelijk in de meterkast)					
☐	03.07	Een standaard dubbele wandcontactdoos uitvoeren als drie-voudige wandcontactdoos	per st.	€	103,00
Een standaard dubbele wandcontactdoos uitvoeren als drie-voudige wandcontactdoos, in een raamwerk.					
☐	03.08	Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar	per st.	€	323,50
Het leveren en monteren van een extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar.					
Let op: Omdat deze sparringen fabrieksmatig worden ingestort in de vloeren, kunnen er kleine afwijkingen in de maatvoering ontstaan. Ook is het niet altijd mogelijk om deze optie in behandeling te nemen, m.b.t. de bestelling en levertijden van deze vloeren.					
☐	03.09	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar	per st.	€	224,00
Het leveren en monteren van een extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar.					
Let op: Omdat deze sparringen fabrieksmatig worden ingestort in de vloeren, kunnen er kleine afwijkingen in de maatvoering ontstaan. Ook is het niet altijd mogelijk om deze optie in behandeling te nemen, m.b.t. de bestelling en levertijden van deze vloeren.					
☐	03.10	Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar	per st.	€	323,50
Het leveren en monteren van een extra wandlichtpunt (binnen) op aparte schakelaar.					
☐	03.11	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar	per st.	€	224,00
Het leveren en monteren van een extra wandlichtpunt (binnen) op bestaande schakelaar.					

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	03.12	Extra wisselschakelaar Het leveren en monteren van een extra wisselschakelaar ten behoeve van een bestaand lichtpunt.	per st.	€	302,50
☐	03.13	Het aanbrengen van een bewegingsmelder ipv standaard lichtschakelaar Aanbrengen van een bewegingsmelder ipv de standaard schakelaar.	per st.	€	185,50
☐	03.14	Het aanbrengen van een kastschakelaar ipv standaard lichtschakelaar Aanbrengen van een kastschakelaar ipv de standaard schakelaar. Als je de deur van een kast open doet gaat het licht aan.	per st.	€	49,50
☐	03.15	Aanbrengen van een dimmer tbv verlichting (Komfort) Aanbrengen van een draaidimmer t.b.v. led verlichting ipv de standaard schakelaar.	per st.	€	248,00
☐	03.16	Verplaatsen standaard plafondlichtpunt in zelfde ruimte Verplaatsen van een standaard plafondlichtpunt in dezelfde ruimte conform verkooptekening.	per st.	€	192,50
☐	03.19	Aansluitpunt zonwering/screens met schakelaar Een zonwering/screen aansluitpunt geschakeld middels schakelaar op aanwezige groep. Aan buitengevel afgemonteerd op een kroonsteen	per st.	€	432,50
☐	03.19a	Aansluitpunt zonwering/screens zonder schakelaar Een zonwering/screen aansluitpunt bedraad op aanwezige groep. Aan buitengevel afgemonteerd op een kroonsteen. Er is geen op-en-neer schakelaar voorzien, daar de zonnewering middels een handzender/draadloos wordt bediend.	per st.	€	208,75
☐	03.20	Extra loze leiding (19mm) Het aanbrengen van een extra (19 mm) loze leiding vanuit de meterkast. De leiding wordt afgesloten met een blindplaat op de positie.	per st.	€	272,50
☐	03.25	Extra enkele wandcontactdoos naast bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos geplaatst in combinatie met een bestaande schakelaar. (combinatie schakelaar)	per st.	€	103,00
☐	03.26	De standaard enkele wcd met schakelaar, uitvoeren als dubbele wcd Het vervangen van de standaard enkele wcd met schakelaar voor een dubbele wandcontactdoos geplaatst in combinatie met een bestaande schakelaar. (combinatie schakelaar)	per st.	€	103,00

Keuzelijst

Bouwnummer: **50**
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	03.28	Loze boxleiding (audio)	per st.	€	278,50
Tbv het plaatsen van bedrade geluidsboxen					
☐	03.30	Het aanpassen van de standaard huisaansluiting	per pst	€	522,50
Het aanpassen van de standaard huisaansluiting 3x25A naar 3x35A. Optieprijs omvat de aansluiting en verwerking in de meterkast.					
NB: Koper is op de hoogte van het gegeven dat het jaarlijks vastrecht hoger is dan bij een standaard aansluiting.					
☐	03.50	Het leveren en aanbrengen van een enkele vloercontactdoos	per pst	€	653,50
De vloercontactdoos is een praktische en fraaie oplossing voor het wegwerken van de bekabeling van in de ruimte staande lampen.					
Het RVS-deksel is solide en heeft geen zichtbare bevestigingsschroeven aan de bovenzijde.					
Tevens beschikt de vloercontactdoos over een kabeldoorvoer waardoor deze eenvoudig te sluiten is, ook wanneer er meerdere kabels zijn aangesloten.					
De vloercontactdoos is voorzien van een geaarde contactdoos.					
☐	03.51	Het leveren en aanbrengen van een dubbele vloercontactdoos	per pst	€	702,00
De vloercontactdoos is een praktische en fraaie oplossing voor het wegwerken van de bekabeling van in de ruimte staande lampen.					
Het RVS-deksel is solide en heeft geen zichtbare bevestigingsschroeven aan de bovenzijde.					
Tevens beschikt de vloercontactdoos over twee kabeldoorvoeren waardoor deze eenvoudig te sluiten is, ook wanneer er meerdere kabels zijn aangesloten.					
De vloercontactdoos is voorzien van twee stuks geaarde contactdozen					
☐	03.65	Extra rookmelder	per st.	€	230,00
Opvolgende rookmelder gekoppeld aan de 1e rookmelder inclusief 230V aansluiting.					
Standaard worden vanuit het bouwbesluit in uw woning diverse ruimten, waar doorheen gevluht wordt, voorzien van rookmelders. Een groot deel van de branden ontstaat echter bij de wasdroger of in een technische ruimte. Met een werkende rookmelder heeft u 4 keer meer kans om te overleven. Ons advies is om deze ruimten ook te voorzien van rookmelders zodat u 's nachts gerust kan slapen.					
☐	03.70	Extra spatwaterdichte contactdoos op de buitengevel	per st.	€	284,50
Leveren en aanbrengen spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos op buitengevel. Plaats ca. 30 cm + begane grond vloer.					

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	03.71	Extra spatwaterdichte dubbele contactdoos op de buitengevel Leveren en aanbrengen spatwaterdichte dubbele buitenwandcontactdoos op buitengevel. Plaats ca. 30 cm + begane grond vloer.	per st.	€	363,00
☐	03.72	Extra spatwaterdichte contactdoos op aparte groep op de buitengevel Leveren en aanbrengen spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos op een aparte groep, voorzien op buitengevel. Plaats ca. 30 cm + begane grond vloer.	per st.		NTB
☐	03.73	Extra dubbele spatwaterdichte contactdoos op aparte groep op de buitengevel Leveren en aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte enkele buitenwandcontactdoos op een aparte groep, voorzien op buitengevel. Plaats ca. 30 cm + begane grond vloer.	per st.		NTB
☐	03.75	De standaard dubbele wcd in de tuinberging voorzien op een aparte groep De standaard dubbele wcd in de tuinberging voorzien op een aparte groep	per pst		NTB
☐	03.76	Extra buitenwandlichtpunt op schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra buitenwandlichtpunt geschakeld op een aparte schakelaar.	per st.	€	272,50
☐	03.77	Extra buitenwandlichtpunt op bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra buitenwandlichtpunt geschakeld met het bestaande buitenwandlichtpunt.	per st.	€	212,00
☐	03.81	10 meter grondkabel voor tuinverlichting (excl. schakelaar) Het leveren en aanbrengen van een 5 aderige grondkabel, lengte 10 m1, YmvK-as 2x 2,5 op rol t.b.v. tuinverlichting.	per st.	€	253,00
☐	03.83	10 meter grondkabel voor tuinverlichting (incl. schakelaar) Het leveren en aanbrengen van een 5 aderige grondkabel, lengte 10 m1, YmvK-as 2x 2,5 op rol t.b.v. tuinverlichting aangesloten op een enkelpolige schakelaar nabij de buitendeur.	per st.	€	338,50
☐	03.85	10 meter grondkabel voor tuinverlichting op aparte groep (incl. schakelaar) Het leveren en aanbrengen van een 5 aderige grondkabel, lengte 10 m1, YmvK-as 2x 2,5 op rol t.b.v. tuinverlichting aangesloten op een enkelpolige schakelaar nabij de buitendeur. De grondkabel is voorzien op een aparte eindgroep in de meterkast.	per st.	€	575,00

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



Loodgieterswerk

☐	04.01	Buitenkraan vorstvrij op de achtergevel	per st.	€	714,00
Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan op de achtergevel inclusief afneembare sleutel					
☐	04.02	Schrobput tbv buitenkraan op achtergevel	per st.	€	792,00
Het leveren en aanbrengen van een schrobput de achtergevel t.b.v. buitenkraan.					
De schrobput wordt aangesloten op de vuilwater riolering.					
De schrobput zal bij oplevering niet volledig afgemonteerd zijn, zodat deze na oplevering netjes ingewerkt kan worden in de toekomstige bestrating.					
☐	04.04	Voorzieningen tbv waterontharder	per post	€	291,50
Het aanbrengen van een afvoer in de meterkast.					
(na oplevering kan hier een waterontharder/waterontkalker op aangesloten worden)					
☐	04.20	Extra warm-koud waterleiding en afvoer	per post	€	572,00
Extra warm/koudwater+afvoer tbv na oplevering te plaatsen spoelbak/wastrog in de woning.					
Optie is inclusief:					
- Afgedopte afvoer, net boven de vloer afgedopt					
- koud en warmwater op een muurplaat met hoekstopkraantjes					
Positie zie koperskeuzetekening:"					
- in de werkkamer					
☐	04.25	Extra wastafel	per post		NTB
Extra wastafel in een ruimte waarin geen sanitair is voorzien					
Optie is inclusief:					
- standaard wastafel en wastafel mengkraan conform beschrijving in Technische Omschrijving					
- Afgedopte afvoer, net boven de vloer afgedopt					
- koud en warmwater op een muurplaat met hoekstopkraantjes					
☐	04.50	Het verplaatsen van de wasmachine aansluiting en droger aansluiting	per post	€	544,50
het verplaatsen van de W-aansluitingen van de wasmachine, naar een ruimte waar geen riolering/waterleiding aanwezig is.					
De verplaatsingen van het elektra, worden opgenomen in optie 03.01					

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	04.51	Extra wasmachine aansluiting en droger aansluiting	per post	€	684,00
het maken van een extra wasmachine aansluiting naar een ruimte waar geen riolering/waterleiding aanwezig is. *excl. elektra!					
De verplaatsingen van het elektra, worden opgenomen in optie 03.01					
☐	04.60	Afvoer t.b.v. condens wasdroger aansluiting op wasmachine	per pst	€	139,00
Het leveren en aanbrengen van een afvoer compleet met sifon tbv wasdroger. Aanbrengen naast de standaard positie van de wasmachine.					
☐	04.70	Leveren van een extra draadloze RF schakelaar	per st.	€	473,00
Het leveren van een extra draadloze RF schakelaar tbv bediening ventilatiesysteem. (deze schakelaar wordt los geleverd, en dus niet in de wand gemonteerd!)					
☐	04.85	Aanpassing vloerverwarming	per st.		NTB
Het aanpassen van de zonering van de vloerverwarming.					

Warmtepomp

☐	04.80	Het uitbreiden van de warmwater capaciteit met een extra boiler 55 liter		€	2.557,50
De standaard warmwater capaciteit wordt uitgebreid met een extra, losse, boiler van 55 liter.					
Opstelplaats van deze extra boiler naast de bestaande warmtepomp opstelling.					
☐	04.81	Het uitbreiden van de warmwater capaciteit met een extra boiler 100 liter		€	2.876,50
De standaard warmwater capaciteit wordt uitgebreid met een extra, losse, boiler van 100 liter.					
Opstelplaats van deze extra boiler naast de bestaande warmtepomp opstelling.					
☐	04.82	Het vergroten van de capaciteit boosterwarmtepomp		€	874,50
De standaard warmwater capaciteit van de boosterwarmtepomp wordt vergroot van 190 liter naar 260 liter					

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



Terrein

☐	09.05 BB Tegels Dreen Ceramica kleur Block Bianco	per m2	€	207,00
--------------------------	--	--------	---	---------------

Het leveren en aanbrengen van Dreen Ceramica keramische tegels 60x60cm, waterpas gelegd, in hele en halve tegels in plaats van de standaard 50x50cm betontegels op het dakterras.

KLEUR: Block Bianco

NOOT: aantal m2 wordt vastgesteld door de aannemer.

☐	09.05 BG Tegels Dreen Ceramica kleur Block Grigio	per m2	€	207,00
--------------------------	--	--------	---	---------------

Het leveren en aanbrengen van Dreen Ceramica keramische tegels 60x60cm, waterpas gelegd, in hele en halve tegels in plaats van de standaard 50x50cm betontegels op het dakterras.

KLEUR: Block Grigio

NOOT: aantal m2 wordt vastgesteld door de aannemer.

☐	09.05 FB Tegels Dreen Ceramica kleur FLUX BONE	per m2	€	207,00
--------------------------	---	--------	---	---------------

Het leveren en aanbrengen van Dreen Ceramica keramische tegels 60x60cm, waterpas gelegd, in hele en halve tegels in plaats van de standaard 50x50cm betontegels op het dakterras.

KLEUR: FLUX BONE

NOOT: aantal m2 wordt vastgesteld door de aannemer.

☐	09.05 FC Tegels Dreen Ceramica kleur FLUX CONCRETE	per m2	€	207,00
--------------------------	---	--------	---	---------------

Het leveren en aanbrengen van Dreen Ceramica keramische tegels 60x60cm, waterpas gelegd, in hele en halve tegels in plaats van de standaard 50x50cm betontegels op het dakterras.

KLEUR: FLUX CONCRETE

NOOT: aantal m2 wordt vastgesteld door de aannemer.

☐	09.05 FCO Tegels Dreen Ceramica kleur FLUX COKE	per m2	€	207,00
--------------------------	--	--------	---	---------------

Het leveren en aanbrengen van Dreen Ceramica keramische tegels 60x60cm, waterpas gelegd, in hele en halve tegels in plaats van de standaard 50x50cm betontegels op het dakterras.

KLEUR: FLUX COKE

NOOT: aantal m2 wordt vastgesteld door de aannemer.

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	09.05 TT	Tegels Dreen Ceramica kleur Trust Titanium	per m2	€	207,00
Het leveren en aanbrengen van Dreen Ceramica keramische tegels 60x60cm, waterpas gelegd, in hele en halve tegels in plaats van de standaard 50x50cm betontegels op het dakterras. KLEUR: Trust Titanium NOOT: aantal m2 wordt vastgesteld door de aannemer.					
☐	09.20	Verplaatsen deur berging	per pst	€	100,00
het verplaatsen van de deur van de berging.					
☐	09.21	Wijzigen draairichting deur berging	per pst	€	100,00
het wijzigen van de draairichting van de deur van de berging.					
☐	09.50	Het leveren en aanbrengen van terrasverwarming	per pst	€	1.650,00
Het leveren en aanbrengen van een Solamagic terrasheater. (vermogen 2000W) De terrasheater is aangesloten op een aparte eindgroep in de meterkast, en is middels een schakelaar ter plaatse de achtergevel in de woning te bedienen. NOOT: prijs van deze optie te bepalen na goedkeuring positie door installateur.					

Schakelmateriaal

☐	10.00	Geen aanpassing schakelmateriaal, standaard uitvoering	per pst	Standaard
De woning wordt uitgerust met het standaard schakelmateriaal, Gira ST55 zuiver wit				
☐	10.02	Gira E2 ipv standaard schakelmateriaal (HELE WONING)		Op aanvraag
Alle woon- verkeers- en slaap vertrekken van de complete woning voorzien van Gira E2, kleur conform aanvullende omschrijving. Kleur mogelijkheden: - Zuiver wit mat - Zuiver wit glanzend - Kleur aluminium - Antraciet				

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



- | | | | |
|---|--------------|--|--------------------|
| ☐ | 10.03 | Gira E3 ipv standaard schakelmateriaal (HELE WONING) | Op aanvraag |
| <p>Alle woon- verkeers- en slaap vertrekken van de complete woning voorzien van Gira E3, kleur conform aanvullende omschrijving.</p> <p>Kleur mogelijkheden:</p> <ul style="list-style-type: none">- Zuiver wit mat- Zuiver wit glanzend- Kleur aluminium- Antraciet | | | |
| <hr/> | | | |
| ☐ | 10.04 | Gira Event Clear ipv standaard schakelmateriaal (HELE WONING) | Op aanvraag |
| <p>Alle woon- verkeers- en slaap vertrekken van de complete woning voorzien van Gira Event Clear, kleur conform aanvullende omschrijving.</p> <p>Kleur mogelijkheden:</p> <ul style="list-style-type: none">- Zuiver wit glanzend- Kleur antraciet-wit | | | |
| <hr/> | | | |
| ☐ | 10.05 | Gira Esprit glas ipv standaard schakelmateriaal (HELE WONING) | Op aanvraag |
| <p>Alle woon- verkeers- en slaap vertrekken van de complete woning voorzien van Gira Esprit, kleur conform aanvullende omschrijving.</p> <p>Kleur mogelijkheden:</p> <ul style="list-style-type: none">- Zwart-aluminium- Mint-aluminium- Wit-wit | | | |

Spuitwerk

- | | | | | |
|---|--------------|---|----------|--------------------|
| ☐ | 08.10 | Vervallen spuitwerk gehele woning | per post | Op aanvraag |
| <p>Het spuitwerk op de plafonds in de gehele woning en het wandspuitwerk boven het wandtegелwerk in het toilet komt te vervallen.</p> | | | | |
| <hr/> | | | | |
| ☐ | 08.11 | Vervallen spuitwerk op het plafond van de begane grond | per post | Op aanvraag |
| <p>Het spuitwerk op het plafond van de gehele begane grond komt te vervallen. Het spuitwerk op de overige verdiepingen wordt wel aangebracht overeenkomstig de technische omschrijving.</p> | | | | |
| <hr/> | | | | |
| ☐ | 08.13 | Vervallen wandspuitwerk boven de wandtegels in toilet | per post | - |
| <p>Het wandspuitwerk boven het wandtegелwerk in het toilet komt te vervallen.</p> | | | | |

Binnendeuren, kozijnen en deurbeslag

- | | | | | |
|---|--------------|---|----------|------------------|
| ☐ | 08.00 | STANDAARD binnendeurkozijn / binnendeur / deurbeslag | per post | Standaard |
| <p>Het leveren en monteren van de standaard binnendeurkozijn / binnendeur / deurbeslag overeenkomstig de technische omschrijving.</p> | | | | |

Keuzelijst

Bouwnummer: 50
Werk: 25007
Werknaam: Vlietkwartier, deelplan 3
Woningtype: R3



☐	08.01	Wijzigingen type binnendeurkozijn / binnendeur / deurbeslag	per post	Showroom
Het leveren en monteren van een ander type binnendeurkozijn / binnendeur / deurbeslag i.p.v. de standaard inbegrepen binnendeurkozijnen / binnendeuren / deurbeslag. Koper zal toegang krijgen tot een account in mijn deur.nl waar men kan zien welke deuren zijn inbegrepen in hun woning. (ACCOUNT KAN PAS WORDEN AANGEMAAKT NADAT DE RUWBOUWOPTIES BEKEND ZIJN IVM DEFINITIEVE INDELINGEN VAN DE WONING/APPARTEMENT!) Eventueel kan tegen verrekening het type binnendeurkozijn / binnendeur / deurbeslag naar wens aangepast worden				

Dakterras tegels

☐	09.00	Standaard tegels dakterras	per pst	Standaard
het leveren en aanbrengen van de standaard tegels op het dakterras, een en ander conform technische omschrijving.				

Handtekening voor akkoord: